

PROPOSTA PARA LOCAÇÃO DE IMÓVEL LOCATÁRIO (PESSOA FÍSICA)

IDENTIFICAÇÃO DO PROPONENTE

Nome _____ CPF _____
Naturalidade _____ Nacionalidade _____
Data Nasc. ____/____/____ Profissão _____ RG _____
Estado Civil _____ Reg. Casamento _____ Nº dependentes _____
Endereço Atual _____ CEP _____
Bairro _____ Cidade _____ UF _____
Tel. Res. _____ Tel com. _____ Celular _____ E-mail _____
Tempo de residência _____ () Própria () Alugada Outros _____
Onde e a quem paga aluguel _____
Endereço anterior _____
Filiação _____ e _____
End. res. dos pais _____ Cidade _____ UF _____
Telefone res. _____ Telefone com. _____ Celular _____
Empresa onde o pai trabalha _____ Fone _____
Endereço da empresa _____

ATIVIDADES DO PROPONENTE

Empresa onde trabalha _____
Endereço _____ CEP _____
Bairro _____ Cidade _____ UF _____
Telefone/s _____ e-mail _____
Cargo _____ Data admissão ____/____/____
Salário _____ Outros rendimentos _____
Empregos anteriores:
1) _____ Fone _____ Período ____/____/____ à ____/____/____
2) _____ Fone _____ Período ____/____/____ à ____/____/____

CÔNJUGE

Nome _____ CPF _____
Naturalidade _____ Nacionalidade _____
Profissão _____ Data Nasc. ____/____/____ RG _____
Empresa onde trabalha _____
Endereço _____ CEP _____
Bairro _____ Cidade _____ UF _____
Telefone/s _____ e-mail _____
Cargo _____ Data admissão ____/____/____
Salário _____ Outros rendimentos _____
Filiação _____ e _____
End. res. dos pais _____ Cidade _____ UF _____
Telefone res. _____ Telefone com. _____ Celular _____
Empresa onde o pai trabalha _____ Fone _____
Endereço da empresa _____

REFERÊNCIAS (mínimo 03)

1) Comercial _____
Endereço _____
2) Comercial _____
Endereço _____
3) Bancária _____
Endereço _____
4) Pessoal _____
Endereço _____
5) Pessoal _____
Endereço _____

DADOS COMPLEMENTARES

- 1) A presente proposta não obriga o locador ou sua procuradora a prosseguir com os demais atos para a locação do imóvel.
- 2) O proprietário reserva-se ao direito de alterar o valor do aluguel a qualquer tempo, antes de concretizada a locação.
- 3) Complementará as disposições contratuais, no caso da locação perfeita e acabada, a ficha de vistoria relativa ao estado do imóvel locador (art. 1207 C.C.B.)
- 4) O proponente, recebido o contrato para assinaturas e reconhecimento de firmas, deverá devolvê-lo no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, ou seja, 02 (dois) dias, ainda mesmo no caso de desistência posterior.

A RAMOS IMÓVEIS poderá solicitar documentação complementar, caso julgue necessário.

Locação com Seguro Fiança? () sim () não

NOTA: Nas locações com seguro fiança, a renovação do prêmio será anual, sendo cobrado decorridos 11(onze) meses da contratação ou renovação.

O imóvel a ser locado terá por finalidade: _____

Declaramos estar cientes das disposições contidas nesta proposta de locação, aderindo voluntariamente às duas exigências e condições, responsabilizando-nos, outrossim, pelas informações por nós prestadas, sob as penas da lei.

(art. 299, Código Penal – Da Falsidade Documental)

Cachoeirinha, _____ de _____ de _____.

Carimbo e Assinatura

DADOS A SEREM PREECHIDOS EXCLUSIVAMENTE PELA RAMOS IMÓVEIS**Observações:****DESABONOS: (CANDIDATO E CÔNJUGE)**

[] Nada Consta em Nome do Candidato..... [] Nada Consta em Nome do Cônjuge.....

[] Constam em Nome do Candidato..... [] Constam em Nome do Cônjuge.....

QUALIFICAÇÃO DOS FIADORES:

1) Nome ou Firma _____

2) Nome ou Firma _____

IMÓVEL A SER LOCADO

Endereço _____

Valor do aluguel mensal _____ Início da locação ____/____/____ pelo prazo de _____ meses

APROVAÇÃO DO LOCATÁRIO

EXPEDIENTE

_____/_____/_____

Funcionário _____

Rubr. _____

CHEFE SETOR

_____/_____/_____

Rubr. _____

GERENTE

_____/_____/_____

Rubr. _____